

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-281/2022

Dužnik Domil d.d.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U dosadšnjem tijeku stečajnog postupka

- otvoren je račun stečajne mase
- otvorena su početna knjigovodstvena stanja
- izvršen je uvid o postojanju sličnih upisanih tereta na drugim neketninama kako se ne bi naknadno pojavila identična situacija jer je i ovdje upisan teret postojao još u tijeku stečajnog postupka te utvrđeno da istih više nema
- Obavljeno je više razgovora sa Stjepanom Ferićem. Isti smatra da je do rekacije Suda odnosno otvaranja stečajnog postupka došlo zbog njegovog obraćanja Sudu te da je zadaća stečajnog upravitelja da učini ono što je on svojim obraćanjem i tražio tj. da mu se obrišu upisani tereti na nekretnini. Obaljeno je i više razgovora s njegovim odvjetnicima koje on često mijenja. Koliko je meni poznato Stjepan Ferić se obratio USKOKU jer smatra da je čitav upis hipoteke i postupanje u ovom predmetu nezakonito. Odbija svaku mogućnost da se nad njegovom imovinom pokrene ovršni postupak te potencijalno prijeti teškim posljedicama u tom slučaju. Predmet smatram vrlo složenim zbog potonje navedenih razloga a s druge strane radi se o relativno maloj vrijednosti upisane hipoteke koje ne bi znatno namirila vjerovnike. Pokušavam uvjeriti Stjepana Ferića da sam isplati navedeni iznos u korist stečajne mase i smatram da postoji mogućnost da tijekom vremena do toga i dođe kao najboljoj opciji. Ukoliko do toga u nekom razumnom roku ne dođe ponuditi će se vjerovnicima da odluče o daljnjem tijeku stečajnog postupka odnosno pokretnju ovrhe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa jednaka kao i kod prethodnog izvješća

Osijek, 3. prosinca 2023.

Boris Ljubanović